Originale

COMUNE DI PETTENASCO

PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE
SETTORE TECNICO
N. 66 DEL 18/03/2022

OGGETTO:

INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE ATTO DI AGGIORNAMENTO CATASTALE-FRAZIONAMENTO, DI TERRENO IN FRAZIONE CRABBIA IDENTIFICATO AL FOGLIO 2 MAPPALE 1058. CIG: Z16359ECF8

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:
- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'articolo 151 comma 4 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- gli articoli 183 e 191 che disciplinano l'assunzione di impegni di spesa;

Visto il Decreto del Sindaco n. 1 del 25.10.2021 e successivo n. 3 del 25.10.2021 in ordine all'individuazione dei responsabili dei servizi;

Precisato che la sig.ra Trifirò Giuliana, è proprietaria del terreno censito al mappale 1058 del Foglio 2 del Comune di Pettenasco;

Dato Atto che la sig.ra Trifirò Giuliana, vorrebbe donare in favore del Comune di Pettenasco, porzione del terreno di proprietà per utilizzo di uso pubblico;

Dato Atto che, al fine di poter perfezionarne l'acquisizione in donazione, si dovrà individuare tramite frazionamento catastale la porzione di terreno da cedere, rideterminando un nuovo estratto mappa catastale con la definizione di due nuovi lotti

Rilevata quindi la necessità di provvedere alla predisposizione del frazionamento catastale;

Dato Atto altresì che tale incarico si configura come un servizio e rientra nell'ambito delle disposizioni dello stesso D.Lgs. n. 50/2016;

Richiamato l'art. 1, c. 130, della L. 30/12/2018 n. 145 (Legge di bilancio 2019), che ha modificato il c. 450, art. 1 della L. n. 296/2006, prevedendo che, fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti all'art. 1, c. 449, le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30/03/2001 n. 165, nonché le autorità indipendenti, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo art. 328, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

Visto l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120 in data 11/09/2020, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), L. n. 108 del 2021, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei princìpi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.;

Richiamato altresì l'art.1 comma 3 della Legge 120 in data 11/09/2020, il quale stabilisce che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Dato Atto che per le vie brevi è stato richiesto preventivo/offerta, all'arch. Luca Piotti, con studio tecnico a Borgomanero (NO) in via Don Vincenzo Annichini n. 12, Codice Fiscale PTTLCU71R28F952Z, iscritto all'Ordine degli Archtetti delle province di Novara e VCO al n°1042, ritenuto qualificato per l'espletamento dell'incarico;

Dato Atto , all'arch. Luca Piotti, con studio tecnico a Borgomanero (NO) in via Don Vincenzo Annichini n. 12, Codice Fiscale PTTLCU71R28F952Z, iscritto all'Ordine degli Archtetti delle province di Novara e VCO al n°1042, ha presentato offerta/preventivo, pervenuto al Comune di Pettenasco (NO) in data12/01/2022 ns. prot. n. 113, per la redazione di atto di aggiornamento "frazionamento catastale", di terreno, identificato al Catasto Terreni del Comune di Pettenasco al foglio 2 mappale 1058, per un compenso professionale dell'importo di €. 1.500,00 oltre contributi previdenziali 5% e tributi catastali per complessivi €. 1.710,00=(IVA esclusa in quanto in regime fiscale forfettario);

Dato Atto che l'importo complessivo di €. 1.710,00= trova imputazione e copertura finanziaria sull'apposito capitolo 772.2 codice 01.06.1, del Bilancio di previsione 2022-2024;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica della proposta, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile della proposta;

Vista l'attestazione di copertura finanziaria resa dal medesimo ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato Atto che gli incarichi professionali si configurano come "servizi" e pertanto rientrano negli ambiti del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Dato Atto che l'incarico in oggetto è stato attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici il codice identificativo di gara CIG. Z16359ECF8;

Visti gli artt. 107, commi 2 e 3, 151, comma 4, e 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267 del 2000;

Visto:
- il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50;
- il D.L.vo 18 agosto 2000 n° 267;

D E T E R M I N A

- le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di affidare l'incarico professionale, per i motivi indicati in premessa e che di seguito si intendono riportati, all'arch. Luca Piotti, con studio tecnico a Borgomanero (NO) in via Don Vincenzo Annichini n. 12, Codice Fiscale PTTLCU71R28F952Z, iscritto all'Ordine degli Architetti delle province di Novara e VCO al n°1042, ha presentato offerta/preventivo, pervenuto al Comune di Pettenasco (NO) in data12/01/2022 ns. prot. n. 113, per la redazione di atto di aggiornamento "frazionamento catastale", di terreno, identificato al Catasto Terreni del Comune di Pettenasco al foglio 2 mappale 1058, per un compenso professionale dell'importo di €. 1.500,00 oltre contributi previdenziali 5% e tributi catastali per complessivi €. 1.710,00=(IVA esclusa in quanto in regime fiscale forfettario);

- di dare atto che l'importo complessivo di €.1.710,00= trova imputazione e copertura finanziaria sull'apposito capitolo 772.2 codice 01.06.1, del Bilancio di previsione 2022-2024;

Di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/2000 quanto segue:
- il fine che il contratto intende perseguire e l'oggetto del contratto, è quello dell'individuazione di terreno oggetto di donazione futura al comune di Pettenasco;
- le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale e nell'offerta presentata dal professionista;

- di dare atto che le funzioni di Responsabile del Servizio sono svolte dal Sindaco Mauro Romagnoli;

- di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza.

Il Responsabile del Settore
F.to:Mauro Romagnoli - R.S.T.

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA

Visto ex art. 153, comma 5, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267
Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Annalisa Novelli

Pettenasco, lì 18/03/2022

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 21/03/2022 al 05/04/2022.

Pettenasco, lì 21/03/2022

Il Segretario Comunale
D.ssa Angela Ganeri